

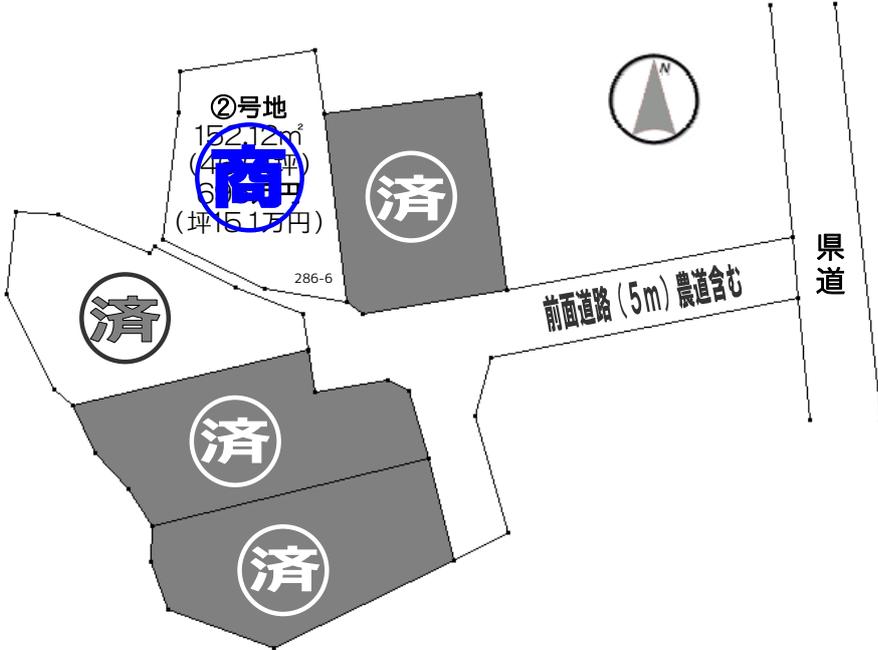
販売物件のご案内

種目	伊予郡砥部町大南286-6 ②号地	 株式会社小泉組 伊予郡砥部町宮内1407 TEL089-960-7711 FAX089-962-6381
土地	所在 砥部町大南 (えびす) 1区画【第一期】残り1区	

土地	地目	宅地
	実測	※別紙参照
土地	接面道	私道(公衆用道路)
	分割	不可
設備	上水道	公営
	下水道	合併浄化槽(補助なし)
	電気	四国電力
	ガス	プロパンガス
法令	外構	北、西、東面ブロック積み
	用途	都市計画区域外
法令	用地	建ぺい率: 60%
	地域	容積率: 200%
学校		無指定
		砥部小学校: 900m 砥部中学校: 700m
交通		伊予鉄バス 戎バス停: 50m
病院		二光クリニック: 320m 豊島医院: 380m
	買物	AJ-ア 砥部店: 320m
備考		水道負担金: 25万円 境界ブロック負担金(折半分含む) 地役権設定費用
	取引形態	売主



分譲宅地



区画 No.	面積 坪	坪単価 万円	価格 万円
②	46.01	15.1	695